



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17051993935633363

Nro Matrícula: 200-252289

Página 1

Impreso el 19 de Mayo de 2017 a las 09:58:20 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 200 - NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: AIPE VEREDA: LA MANGA
FECHA APERTURA: 09-08-2016 RADICACIÓN: 2016-200-6-13091 CON: ESCRITURA DE: 08-08-2016
CODIGO CATASTRAL: 00010000000102300000000000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

URBANIZACION LA DIFERENCIA CON AREA DE 60.000 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 200, 2016/08/08, NOTARIA UNICA AIPE. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012.... LINDEROS: POR EL NORTE: CON VIA DE ACCESO A LA URBANIZACION LAS MARIAS EN LONGITUD DE 164.52 M.L.; SUR: CON LA VIA DE ACCESO A PATIO BOLAS O LA CIUADELA EDUCATIVA EN LONGITUD DE 161.15 M.L.; ORIENTE: CON PATIO BOLAS O LA CIUADELA EDUCATIVA EN LONGITUD DE 367.65 M.L.; Y OCCIDENTE: CON LA CARRETERA ANTIGUA DE AIPE EN LONGITUD DE 372.87 M.L.

COMPLEMENTACION:

----- ESCRITURA 73 DEL 26/3/2014 NOTARIA UNICA 1 DE AIPE REGISTRADA EL 28/3/2014 POR DIVISION MATERIAL A: MUNICIPIO DE AIPE HUILA NIT. 891180070-1 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-235091 .----- ESCRITURA 248 DEL 4/11/2009 NOTARIA UNICA 1 DE AIPE REGISTRADA EL 3/12/2009 POR COMPRAVENTA DE: MARIA DEL PILAR GARCIA LARA , DE: FERNANDO GARCIA LARA , DE: JORGE LUIS GARCIA LARA , DE: FRANCISCO JOSE GARCIA LARA , DE: SOFIA LARA BONILLA , DE: JORGE LARA BONILLA , DE: RAQUEL LARA DE ROJAS , DE: MARIA NANCY RESTREPO DE LARA , A: MUNICIPIO DE AIPE - HUILA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-13795 .----- ESCRITURA 1656 DEL 14/8/2007 NOTARIA CUARTA 4 DE NEIVA REGISTRADA EL 19/11/2007 POR ADJUDICACION EN SUCESION DE: ABELARDO GARCIA SALAS , A: FRANCISCO JOSE GARCIA LARA , A: JORGE LUIS GARCIA LARA , A: FERNANDO GARCIA LARA , A: MARIA DEL PILAR GARCIA LARA , A: JORGE LARA BONILLA , A: RAQUEL LARA DE ROJAS , A: SOFIA C.C. 26.414.054 LARA BONILLA , A: MARIA NANCY RESTREPO DE LARA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-13795 .----- ESCRITURA 988 DEL 24/6/2005 NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA REGISTRADA EL 27/6/2005 POR ACLARACION A: FERNANDO GARCIA LARA , A: FRANCISCO JOSE GARCIA LARA , A: JORGE LUIS GARCIA LARA , A: MARIA DEL PILAR GARCIA LARA , A: CECILIA LARA DE GARCIA , A: RAQUEL LARA DE ROJAS , A: SOFIA LARA BONILLA , A: JORGE LARA BONILLA , A: MARIA NANCY RESTREPO DE LARA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-13795 .----- ESCRITURA 2121 DEL 14/11/2001 NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA REGISTRADA EL 27/6/2005 POR COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES DE: MARIA DEL PILAR GARCIA LARA , DE: FRANCISCO JOSE GARCIA LARA , DE: FERNANDO GARCIA LARA , DE: JORGE LUIS GARCIA LARA , DE: CECILIA LARA DE GARCIA , A: SOFIA LARA BONILLA , A: JORGE LARA BONILLA , A: RAQUEL LARA DE ROJAS , A: MARIA NANCY RESTREPO DE LARA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-13795 .----- ESCRITURA 287 DEL 29/3/1967 NOTARIA 2. DE NEIVA REGISTRADA EL 25/4/1967 POR COMPRA VENTA DE: JESUS TRUJILLO SANCHEZ , A: ABELARDO GARCIA SALAS , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-13795 .----- ESCRITURA 1990 DEL 13/12/1966 NOTARIA 1. DE NEIVA REGISTRADA EL 13/1/1967 POR COMPRA VENTA DE: ASCENCIO GUTIERREZ ALDANA , A: JESUS TRUJILLO SANCHEZ , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-13795 .---- ASCENCIO GUTIERREZ ALDANA, ADQUIRIO, EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA QUE HIZO A JUAN DE JESUS QUIROGA B., MAGDALENA QUINTERO DE QUIROGA, JUAN DE DIOS Y JUAN DE JESUS QUIROGA Q., SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA NO. 794 DE 21 DE DICIEMBRE DE 1.936, OTORGADA EN LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, REGISTRADA EL 29 DE MAYO DE 1.937, EN EL LIBRO 10., TOMO 10., PAGINA 510, BAJO LA PARTIDA NO. 648.-----

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) LOTE DOS (2) O URBANIZACION LA DIFERENCIA

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

200 - 235091

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 08-08-2016 Radicación: 2016-200-6-13091

Doc: ESCRITURA 200 DEL 08-08-2016 NOTARIA UNICA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0918 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17051993935633363

Nro Matrícula: 200-252289

Pagina 2

Impreso el 19 de Mayo de 2017 a las 09:58:20 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: MUNICIPIO DE AIPE-HUILA

NIT# 8911800701 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 26-10-2016 Radicación: 2016-200-6-17607

Doc: ESCRITURA 274 DEL 25-10-2016 NOTARIA UNICA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION EN CUANTO A LA UBICACIÓN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE AIPE-HUILA

NIT# 8911800701 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2017-200-1-52801

FECHA: 19-05-2017

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER